Granby

AVIS PUBLIC

Édition du 10 juin 2023

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par le premier projet de règlement numéro PP18-2023, intitulé « Règlement modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de créer la zone résidentielle EH06R à même une partie de la zone commerciale EH02C et de préciser les dispositions applicables aux projets d'ensemble de la zone EH06R »

AVIS est donné :

1. Que le conseil municipal, lors de sa séance du 5 juin 2023, a adopté le premier projet de règlement numéro PP18-2023, intitulé « Règlement modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de créer la zone résidentielle EH06R à même une partie de la zone commerciale EH02C et de préciser les dispositions applicables aux projets d'ensemble de la zone EH06R ».

2. Qu'une assemblée publique de consultation sera tenue le **mercredi 28 juin 2023, à compter de 18 h 30**, dans la salle des délibérations du conseil, située au 87, rue Principale, Granby. Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou un membre du conseil désigné par elle, expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

3. Que l'objet du projet de règlement est d'adopter certaines modifications au Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de créer la nouvelle zone résidentielle EH06R à même une partie de la zone commerciale EH02C (secteur situé au nord de la rue Principale, à et à l'ouest du boulevard David-Bouchard Nord), d'y définir les groupes, classes d'usages et normes d'implantation et de préciser les dispositions applicables aux projets d'ensemble de la nouvelle zone résidentielle EH06R, notamment quant aux distances de dégagement, aux stationnements, aux allées de circulation, aux entrées charretières, à l'aménagement paysager ainsi qu'aux aires de vie communes.

4. Que ce projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire par les personnes habiles à voter concernées.

5. Que ce projet de règlement ainsi qu'une capsule vidéo expliquant brièvement ce projet sont disponibles sur le site web de la Ville au www.granby.ca/fr/avis-publics, sous la rubrique « Assemblée publique de consultation ». Si vous n'avez pas accès à Internet, nous vous invitons à communiquer avec les Services juridiques au 450 776-8277 afin d'obtenir une copie de ce projet.

Donné à Granby, ce 9 juin 2023.

La greffière adjointe,

Me Joannie Meunier

Je soussignée, greffière adjointe de la Ville de Granby, certifie, ce 10 juin 2023, sous mon serment d'office, que le présent avis a été :

1. publié par son insertion dans le journal, *La Voix de l'Est*, édition du 10 juin 2023;

2. affiché au bureau de la municipalité, le 9 juin 2023.

La greffière adjointe,

Me Joannie Meunier